



# COMUNE DI APPIGNANO DEL TRONTO

## Provincia di Ascoli Piceno

COPIA DI DETERMINAZIONE  
SERVIZIO UFF. TECNICO

\*\*\*\*\*

N.25 del 05-08-2013	OGGETTO: AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PER LAVORI DI REALIZZAZIONE DI IMPIANTO SOLARE TERMICO IN EDIFICIO ESISTENTE
------------------------	--

F.tο

VISTO il documento istruttorio redatto dal funzionario dell'Ufficio Tecnico Comunale che di seguito integralmente si riporta, a motivazione dell'assunzione del presente atto:

<<

Vista la domanda assunta al protocollo comunale al n. 1104 del 26/2/2013, presentata dal sig. NESPECA BERNARDINO, nato ad Appignano del Tronto il 29/1/1964 c.f. NSPBNR64A29A335P residente ad Appignano del Tronto in c.da Valle San Martino 118, intesa ad ottenere il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per l'esecuzione di lavori di REALIZZAZIONE DI IMPIANTO SOLARE TERMICO IN EDIFICIO ESISTENTE nel comune di Appignano Del Tronto individuato catastalmente al Foglio n. g. 11 p.la 157 sub 1 e sub 2;

Rilevato che il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica risulta necessario in quanto il fabbricato ricade in area tutelata ai sensi art.142 lettera c del D.Lgs 42/2004 ( i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna);

Visti gli elaborati progettuali allegati alla domanda;

Visti gli artt. 146 e 159 del Decreto Legislativo 22.01.2004 n.42;

Visto il DPCM 12.12.2005 e relativo accordo Regione Marche-MiBAC n. 12670 del 19/12/2007;

Preso atto che il Comune di Appignano Del Tronto con deliberazione di Giunta Comunale nr. 98/2008 ha disposto che per l'iter di rilascio dell'autorizzazione paesaggistica è demandato a personale tecnico qualificato della Comunità Montana del Tronto la responsabilità del procedimento e al responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica stessa, ai sensi della L.R. 34/2008;

Visto che ai fini dell'istruttoria quindi , è stata istituita, ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 34 del 27/11/2008, la commissione locale per il paesaggio in forma associata tra i comuni facenti parte della Comunità Montana del Tronto

Visto che l'intervento rientra nella casistica prevista dall'allegato I del DPR 139/2010 per l'applicabilità della procedura semplificata;

Visto il certificato di destinazione urbanistico territoriale;

Visto il verbale della Commissione Locale per il Paesaggio n. 1/2013 della seduta del 28/5/2013 con il quale si delibera parere favorevole all'intervento proposto dal Nespeca Bernardino a condizione che :

- Tutti gli interventi che costituiscono le strutture portanti dei pannelli solari termici dovranno risultare di coloriture bruite;
- Si valuti la possibilità di utilizzare pannelli solari termici di coloriture bruite onde minimizzare l'impatto visuale delle opere. Si utilizzino comunque materiali non riflettenti;
- Una volta che l'impianto abbia esaurito il ciclo di utilizzo, vengano scrupolosamente rispettate le disposizioni al momento vigenti a riguardo delle modalità di dismissione dello stesso;

Considerato che la Commissione Locale per il Paesaggio con il parere soprarichiamato ha accertato ai sensi dell'art 2. c. 3) della L.R 27/11/2008, n.34:

- La compatibilità rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo e alle finalità di tutela e di miglioramento della qualità del paesaggio individuati dalla dichiarazione di notevole interesse pubblico, dal piano paesaggistico, nonché del P.R.G adeguato al P.P.A.R;

- La congruità con i criteri di gestione dell'immobile o dell'area indicati dalla dichiarazione e dal piano paesaggistico;

Visto il parere della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici delle Marche di Ancona, protocollo n. 10896 assunto al protocollo comunale al n. 2986 del 16/7/2013;

Considerato dunque che, in merito ai pareri acquisiti, risulta valutata la conformità ai piani paesaggistici, urbanistici e territoriali e la compatibilità rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, la congruità con i criteri di gestione dell'immobile o dell'area, la coerenza con gli obiettivi di qualità paesaggistica;

Viste le norme tecniche di attuazione del Piano Paesistico Ambientale Regionale approvato con delibera amministrativa del Consiglio Regionale nr.197/89;

Accertata la conformità del procedimento e relativa istruttoria, a quanto stabilito dall'art.4 della legge regionale 34/2008;

Rilevata la necessità di adottare il presente atto facendo proprio e condividendo il parere della commissione locale per il paesaggio;

Stabilito che la validità della presente autorizzazione, ai fini paesaggistici, non sarà, in ogni caso, superiore ad anni cinque ai sensi dell'art.16 del R.D. 03.06.1940 n.1357 (comma 4° art.146 D.Lgs 42/2004);

SI PROPONE al responsabile del servizio tecnico:

Che la parte in premessa sia parte integrante e sostanziale del presente atto a motivazione del medesimo;

Di autorizzare con prescrizioni ai soli fini paesaggistici e per quanto di propria competenza, preso atto della verifica di compatibilità paesaggistica con prescrizioni che si condivide, ai sensi degli artt. 146 e 159 del D.Lgs 22.01.2004, l'esecuzione dei lavori di di REALIZZAZIONE DI IMPIANTO SOLARE TERMICO IN EDIFICIO ESISTENTE nel comune di Appignano Del Tronto individuato catastalmente al Foglio n. g. 11 p.lla 157 sub 1 e sub 2, di cui alla richiesta del sig. NESPECA BERNARDINO, in quanto, pur comportando i lavori di che trattasi modificazioni dell'assetto dei luoghi, gli stessi risultano con un impatto paesaggistico che non compromette in maniera determinante il contesto ambientale interessato, purchè vengano rispettate le prescrizioni impartite con verbale dalla Commissione Locale per il Paesaggio

:

Di incaricare il Comune di Appignano Del Tronto a verificare l'attuazione delle prescrizioni sopra formulate e provvedere, in caso di presenza di altri vincoli, ad acquisire i pareri delle Amministrazioni preposte alla tutela degli stessi;

Di comunicare il presente provvedimento al richiedente, alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici delle Marche ed alla Comunità Montana Del Tronto;

Di dare atto che avverso il presente atto è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale con sede ad Ancona ovvero, in via alternativa, è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 (sessanta) e 120 (centoventi) giorni dalla ricezione della presente comunicazione;

>>

Esaminato il documento istruttorio surriportato e ritenuto meritevole di approvazione;

Visto il D.Lgs 42/2004;

Visto il D.P.C.M 12/12/2005;

Visto il D.P.R. 139/2010;

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Provvedimento Sindacale n. 1 del 7/1/2013 che conferisce alla sottoscritta le funzioni di cui all'art.107 commi 2 e 3 del T.U. 18 agosto 2000 n.267 quale responsabile dell'ufficio tecnico comunale;

#### DETERMINA

1. La parte in premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto a motivazione del medesimo;

2. Di autorizzare con prescrizioni ai soli fini paesaggistici e per quanto di propria competenza, preso atto della verifica di compatibilità paesaggistica con prescrizioni che si condivide, ai sensi degli artt. 146 e 159 del D.Lgs 22.01.2004, l'esecuzione dei lavori di di REALIZZAZIONE DI IMPIANTO SOLARE TERMICO IN EDIFICIO ESISTENTE nel comune di Appignano Del Tronto individuato catastalmente al Foglio n. g. 11 p.la 157 sub 1 e sub 2, di cui alla richiesta del sig. NESPECA BERNARDINO, in quanto, pur comportando i lavori di che trattasi modificazioni dell'assetto dei luoghi, gli stessi risultano con un impatto paesaggistico che non compromette in maniera determinante il contesto ambientale interessato, purchè vengano rispettate le prescrizioni impartite con verbale dalla Commissione Locale per il Paesaggio

;

3. Di incaricare il Comune di Appignano Del Tronto a verificare l'attuazione delle prescrizioni sopra formulate e provvedere, in caso di presenza di altri vincoli, ad acquisire i pareri delle Amministrazioni preposte alla tutela degli stessi;

4. Di comunicare il presente provvedimento al richiedente, alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici delle Marche ed alla Comunità Montana Del Tronto;

5. Di dare atto che avverso il presente atto è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale con sede ad Ancona ovvero, in via alternativa, è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 (sessanta) e 120 (centoventi) giorni dalla ricezione della presente comunicazione;

La Responsabile Ufficio Tecnico Comunale

Dott.Ing. Antonella D'Angelo

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on line sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi .

Appignano del Tronto 10-08-2013

Il Responsabile del Servizio Albo Pretorio on line  
F.to Dott.ssa Susy Simonetti

=====

**Copia informatica di documento analogico ai sensi del comma 3 dell'art.23 ter del D.lgs.n.82/2005 destinata unicamente alla pubblicazione all'albo pretorio on line dell'Ente.**

**Il presente documento digitalmente firmato è copia conforme all'originale ed è conservato negli archivi del Comune di Appignano del Tronto.**

=====

=====